

Raumprogramm Althoff Hotels

	Althoff COLLECTION	AMERON Althoff Hotels		URBAN LOFT Althoff Hotels
Größe des Hotels in Zimmern	60-120	150	200	200
Anzahl an Restaurants	1-2			
FLÄCHE	in m²	in m²	in m²	in m²
Gästezimmer haben eine minimum Netto-Fläche pro Standard-Zimmer, inkl. Badezimmer	ab 30	24	24	17
Brutto-Fläche pro Zimmer	ab 70	45	45	
BEREICHE		in m²	in m²	in m²
Parken / Landschaftsgestaltung	individuell			individuell
Parkplätze (auch öffentlich Tiefgarage möglich)	2/3 der Zimmeranzahl	50-100	70-140	individuell
ÖFFENTLICHE BEREICHE	min. m²	in m²	in m²	in m²
Eingangsbereich / Erdgeschoss				250
Lobby, inkl. Rezeption, Gepäckraum: Erste Hilfe (nach behördlichen Vorschriften)	150	136	156	100
Backoffice	50	30	45	
Öffentliche Toiletten / Behinderten Toiletten (nach behördlichen Vorschriften)	50	50	60	
Atelierräume	/	/	/	50
F&B BEREICHE	min. m²	in m²	in m²	in m²
Frühstück / ganztägig geöffnetes Restaurant (1,8m ² / Kuvert exkl. Buffets)	200	165	220	
Lobby Bar (1,8m ² / Kuvert)	100	54	72	
M&C		in m²	in m²	
Konferenzräume				
(geteilt in 2 einzelne Räume, Faustregel für die Höhe:H =Raumlänge/ 7+ 1,2m)	individuell nach Objekt	300	300	/
Konferenzräume				
(geteilt in 2 einzelne Konferenzräume),ca.70m ² und 60m ²	individuell nach Objekt	70	140	/
Konferenzräume				
(geteilt in 2 einzelne Konferenzräume),ca.30m ² und 40m ²	individuell nach Objekt	140	155	/
Pantry, dependant on access from kitchen	individuell nach Objekt	20	20	/
Vorbereitungs-Bereich, Business Center /Rezeption, Garderobe, Toilette und Veranstaltungs-Pausenbereich	individuell nach Objekt	120	160	/
Möbel- & Einrichtungslager	individuell nach Objekt	50	80	/

Althoff

COLLECTION

AMERON

Althoff Hotels

URBAN LOFT

Althoff Hotels

WELLNESS*		in m²	in m²	in m²
SPA Wellness	300	130	150	/
Gym				60
BACK OF HOUSE (BOH)		in m²	in m²	in m²
Administration *2	130	130	150	20
PABX and Computer Raum	30	30	30	
Mitarbeiter Kantine (1,4m ² / seat)	30	19	25	30
Mitarbeiter Umkleide, inkl. Duschen, Mitarbeiter W-Cs außerhalb der Umkleide	80	80	100	40
Houskeeping (HSK) inkl.Express-/ Gästewäsche, HSK-Büro, Schmutz-wäschelager, Lager für gefundene Gast- Gegenstände: davon ausgehend, dass die Wäscherei ausgelagert ist	75	75	85	
Zimmerfrauenlager min. Platz pro 25 Zimmer	5	5	5	6
Generelles Lager	110	100	140	
Technik inkl. Lager	50	50	50	
Anlieferung / Abholung	32	32	32	
Mülllager	30	30	36	
Küchen-/ Kältelager *3	180	180	200	150
Servicebereich				50
AUFZÜGE	min. Anzahl	min. Anzahl	min. Anzahl	min. Anzahl
Mitarbeiteraufzug (Kabinengröße, 1600 kg, D*W 2100*1500) /				
Mitarbeiteraufzug mit Zugang zu Zimmermädchenlager	1	1	1	
Gastaufzug (Kabinengröße, 16.Pers.,12500 kg, D*W 1950*1400)	1	2	2-3	

* Je nach Standort